

PROCESSO LICITATÓRIO N. 120/2018
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 14/2018

JUSTIFICATIVA

A presente Dispensa de Licitação se dá devido a necessidade de locação de espaço físico para instalação do CEA – Centro de Educação de Adultos Alvaro Raitz. Conforme informações da Secretaria de Educação, Cultura e Esporte, o CEA atende alunos com faixa etária de 16 anos, os que estão fora da idade escolar.

Atualmente o CEA – Centro de Educação de Adultos Alvaro Raitz está instalado junto ao Centro Educacional Municipal Frei Silvano, localizado na Rua Dom Daniel Hostin, Bairro Vila Nova, em espaço cedido pela instituição para o seu funcionamento.

Porém, com o aumento gradativo de alunos e turmas de 1º ao 5º ano no Centro Educacional Municipal Frei Silvano, surge a necessidade de se utilizar as salas que atualmente são ocupadas pelo CEA, forçando a mesma a buscar espaço alternativo fora da estrutura do Centro Educacional.

Dessa forma, buscou-se um espaço adequado, com capacidade para atender a demanda e abrigar a estrutura do CEA, contando com acessibilidade e estando em ponto de fácil acesso para os munícipes.

Assim, encontrou-se uma sala em localização ideal que atende a todos os requisitos necessários e cujo valor de aluguel de imóvel está compatível com o valor de mercado.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Dispensa de Licitação n. 14/2018 tem sua fundamentação legal no inciso “X” do artigo 24, da Lei 8.666/93 consolidada que preceitua o seguinte:

Inciso X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;”.

Fundamentação com base em Parecer Jurídico de 30/11/2018, acatado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal.

RAZÃO DA ESCOLHA DOS FORNECEDORES E JUSTIFICATIVA DE PREÇO

O fornecedor escolhido foi **Sra. Luana Colombo Thaler**, pois atende as necessidades do Secretaria Municipal de Educação Cultura e Esporte, dispondo de imóvel com localização ideal e com espaço físico adequado suficiente para a instalação de toda a estrutura pretendida com

acessibilidade, e a mesma encontra-se apta para o fornecimento do objeto a ser contratado conforme certidões negativas apensadas. O valor mensal ficará em R\$ 2.000,00 (dois mil reais), conforme avaliação emitida por corretor de imóveis, documento este integrante da presente dispensa, totalizando no período de 12 meses o valor de R\$ 24.000,00 (vinte quatro mil reais).

Água Doce, 18 de dezembro de 2018

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

Gláucia Regina Varaschin
Presidente da Comissão de Licitações

Cristiano Savaris da Silva
Membro

Evandra Regina Maccagnan
Membro