

AMMOC - ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO MEIO OESTE CATARINENSE

**MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO
REFORMA DELEGACIA DE POLÍCIA EM ÁGUA DOCE-SC**

INTERESSADO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA DOCE-SC
OBRA:	REFORMA DELEGACIA DE POLÍCIA
LOCAL:	AV. DA INDEPENDÊNCIA - ÁGUA DOCE
ENGº RESPONSÁVEL	DENIR N. ZULIAN – CREA/SC 50.805-8

Joaçaba, abril de 2014

SUMÁRIO

1.	IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	3
2.	GENERALIDADES	3
3.	SERVIÇOS INICIAIS.....	4
3.1	ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.....	4
3.2	LOCAÇÃO DE OBRA.....	4
4.	VIGAS DE BALDRAME.....	4
5.	ALVENARIA	4
5.1	MURETAS EM BLOCOS DE CONCRETO	4
6.	REVESTIMENTOS DE PAREDES.....	5
6.1	CHAPISCO	5
6.2	REBOCO PRONTO	5
7.	ESQUADRIAS/FERRAGENS.....	5
8.	LIMPEZA	5

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Este memorial refere-se às especificações técnicas da cerca da Delegacia de Policia do município de Água Doce – SC.

2. GENERALIDADES

Deverão ser mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização, placas:

- Da AMMOC, responsável pelo projeto;
- Da Empreiteira, com os Responsáveis Técnicos pela execução;
- Do órgão concedente dos recursos (Convênio).

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado, sendo que toda e qualquer alteração que por ventura deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização do Responsável Técnico pelo projeto.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços, ou mesmo mandar refazê-los quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica. Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Caberá à empreiteira proceder à instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma.

É de responsabilidade sua manter atualizados, no canteiro de obras, Alvará, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como possuir os cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho em todos os aspectos.

Todo material a ser empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. Deve permanecer no escritório uma amostra dos mesmos.

No caso da Empreiteira querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação, pelo autor do

projeto, com materiais e/ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

3. SERVIÇOS INICIAIS

3.1 ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Antes do início dos serviços a empreiteira – no caso de empreitada – ou a Prefeitura Municipal – no caso de administração direta – deverá providenciar o preenchimento e registro da ART de execução junto ao CREA a ART de projeto é de responsabilidade do Engenheiro Denir N. Zulian – CREA-SC 50.805-8 funcionário da AMMOC.

3.2 LOCAÇÃO DE OBRA

A locação da deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos de urbanização e arquitetura podendo ser solicitada a presença do engenheiro projetista para verificação da locação.

4. VIGAS DE BALDRAME

Serão executadas vigas de baldrame onde não existe muro, as vigas serão executadas em concreto armado com resistência a compressão mínima de 20MPa aos 28 dias. Sobre as vigas novas deverá ser aplicado impermeabilizante a base de hidroasfalto, com 3 demãos (IGOL 2, NEUTROL 45, ou similar), conforme as recomendações do fabricante. E em seguida será erguida a mureta.

5. ALVENARIA

5.1 MURETAS EM BLOCOS DE CONCRETO

O muro será executado no local indicado no projeto arquitetônico.

Os blocos serão de 14x19x39cm assentados mantendo a largura da parte de muro existente. Sobre a mureta será fixada a cerca em tubos de alumínio executada conforme detalhes.

6. REVESTIMENTOS DE PAREDES

6.1 CHAPISCO

O muro em blocos receberão revestimento em chapisco no traço 1:4 (cimento e areia grossa).

6.2 REBOCO PRONTO

Todo o local chapiscado receberá revestimento com emboço. A argamassa utilizada será 1:2:9 de cimento, cal hidratada e areia médio-fina respectivamente. A espessura será de 1,5cm, devendo proporcionar um bom acabamento, o qual será julgado pela fiscalização. O reboco (massa-fina de cal) deverá ser desempenado com feltro. Os cantos de paredes deverão ser chanfrados, evitando-se as arestas vivas. O chanfro será executado a 45° e terá 1 cm de largura.

7. ESQUADRIAS/FERRAGENS

Os portões e a cerca serão em perfis de alumínio vazados conforme detalhes em projeto escolhido pela fiscalização. No orçamento foram considerados todos os itens para a instalação e o perfeito funcionamento dos mesmos. O portão principal de acesso dos veículos será motorizado os demais serão de abertura manual.

8. LIMPEZA

Após o término dos serviços, será feita a limpeza total da obra, externamente deverá ser removido todo o entulho ou detritos ainda existentes. Todos os aparelhos, esquadrias, ferragens e instalações deverão ser testados e entregues em perfeitas condições de funcionamento.